



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 19/22-1

יחידה מגישה	הקצאת משאבים
שם הפונה	ליאורה קחטן
תפקיד הפונה	מנהלת תחום
שם ועדת מכרזים	המכרזים לענייני רכישות
תאריך	17/01/2022
מס' בקשה	21263

חברי ועדה נוכחים-

שם פרטי ושם משפחה	תפקיד בוועדה
סמי גריידי	מ"מ יו"ר
פנחס פרנקל	חבר
נמרוד ארצי	חבר
מיקי אושיצקי	חבר
נטלי ניסים	מרכז

פרטי ההתקשרות המבוקשת-

נושא ההתקשרות	אישור הוועדה לצאת להליך מכרזי לצורך קבלת שירותי חניה עבור עובדי הסדר מקרקעין וסניגוריה ציבורית בירושלים.
סוג הבקשה	אישור יציאה למכרז
תאור תהליך הבחירה	התקשרות המשך באישור וועדת המכרזים המשרדית - תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ

רשם	ניסים נטלי
-----	------------



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 19/22-1

רקע:

חניון תת קרקעי "מגדל העיר" המצוי ברחוב בן יהודה 34 במבנה בו מועסקים עובדי המשרד.

מטבע הדברים וכחלק מרווחת וביטחונם של עובדי המשרד נדרשת קירבה של חניית העובד למקום עבודתו כאשר כל ריחוק, בוודאי באזור סואן, יש בו כדי פגיעה ברווחת העובד, בזמנו היקר ובזמן המעסיק על כל המשתמע מכך, וזאת נוכח העובדה שעל פי רוב עובדי המשרד נדרשים להגיע למשרד ולנוע ממנו לאתרים שונים לצורך ביצוע תפקידם. לאור הדרישות ורווחת העובדים הכרחי כי חניית העובדים תהיה ככל הניתן בקרבה הגבוהה ביותר האפשרית לבניין בו ממוקמת היחידה.

יוטעם כי החניה נועדה לשרת בעיקר את עובדי הסנגוריה הציבורית, ורישום והסדר המקרקעין, אשר מקום עבודתם נמצא במבנה החניון.

בפרוטוקול רכישות 345/21 אישרה הועדה את ביצוע הפרסום המקדים על כוונת המשרד להתקשר עם חברת "יאיר השחר חניונים" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי הסדר מקרקעין וסניגוריה ציבורית בירושלים, זאת בהתאם לתקנה 3א(א)(1)(ב)(1) לתח"מ בהיקף צפוי של עד 401,751 ש"ח לא כולל מע"מ והחל מיום 01/03/2022 ועד ליום 31/03/2023.

עד המועד האחרון להשגות שנקבע ליום 29/12/2021, וביום ה- 23/12/2021 התקבלה השגה מאת חברת ימית אפ. אס בע"מ על כוונת המשרד להתקשר עם חברת אחזקות ירושלים.

להלן נוסח ההשגה:

"במסגרת בדיקת החניונים לא נבחן חניון מסילת דוד המופעל ע"י חברתנו, אשר הכניסה אליו נמצאת במרחק 80 מטר בלבד מהכניסה לחניון מגדל העיר. מדובר בחניון ברמת שירות גבוהה, מואר, רצפת בטון מוחלק צבועה בצבע אפוקסי, מעליות ונגישות מעולה לבניין מגדל העיר. לפיכך נבקשכם לצאת במכרז ולאפשר לחברתנו להתמודד על האפשרות לספק את שירותנו. כתובת החניון: רח' מסילת ישרים 17 ירושלים".

לפיכך יש צורך בניצול היתרה התקציבית הקיימת בהזמנה מס' 4502000851 לצורך קבלת שירותי חניה עבור עובדי הסדר מקרקעין וסניגוריה ציבורית בירושלים עד ליום 30/04/2022 או עד לבחירת זוכה חדש במכרז – לפי המוקדם מבניהם.

מבוקש:

אישור הוועדה לניצול היתרה התקציבית בהזמנה מס' 4502000851 לצורך קבלת שירותי חניה עבור עובדי הסדר מקרקעין וסניגוריה ציבורית בירושלים עד ליום 30/04/2022 או עד לבחירת זוכה חדש במכרז – לפי המוקדם מבניהם.

החלטה:

בפני הועדה הוצגה השגת חברת ימית אפ. אס בע"מ על כוונת המשרד להתקשר עם חברת אחזקות ירושלים ממנה עולה כי על פניו לכאורה המשיג עומד בקריטריונים ובדרישות של המשרד למתן שירותי חניה באזור, ועל כן יש לקבל את השגתו.



פרוטוקול ועדת המכרזים לענייני רכישות 19/22-1

לאור האמור, הועדה מקבלת את חוות דעת הגורם המקצועי ואת השגתו של הספק ימית אפ.אס. בע"מ ומחליטה על אישור הארכת ההתקשרות עם חברת "יאיר השחר חניונים" לצורך מתן שירותי חניה עבור עובדי הסדר מקרקעין וסניגוריה ציבורית בירושלים, וזאת בהתאם לסמכותה לפי תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ.

תקופת ההתקשרות: החל מיום 01/04/2022 ועד ליום 30/04/2022 או עד לבחירת זוכה חדש במכרז – לפי המוקדם מבניהם.

יצוין כי המשרד פרסם מכרז חדש שמספרו 21/2022. המועד האחרון להגשת ההצעות נקבע עד ליום 10.03.2022.

היקף ההתקשרות: ללא עלות נוספת, לצורך ניצול יתרה תקציבית בהזמנה מס' 4502000851.

אופן רכישה/ סיווג התקשרות מקורי: 23. פטור ממכרז

אופן רכישה/ סיווג נוכחי: 88. התקשרות המשך באישור וועדת המכרזים המשרדית - תקנה 3(4)(ב)(1) לתח"מ

גורם מבצע: הקצאת משאבים

צורת ההתקשרות: לא נדרש

ביטוח: לא

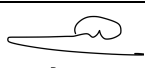
ערבות: לא

התקשרות רגישה: לא

תקנה תקציבית:

שריון תקציבי:

חתימות:

תפקיד בוועדה	שם	תאריך	חתימה
מ"מ יו"ר	סמי גריידי	17/01/2022	
חבר	פנחס פרנקל	17/01/2022	
חבר	נמרוד ארצי	17/01/2022	
חבר	מיקי אושיצקי	17/01/2022	